



URBANISME AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code du Développement Territorial il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

Le demandeur est la sprl « Vidange Efficace », représentée par Monsieur POURTOIS Christian, dont les bureaux se trouvent Avenue Zénobe Gramme 12 à 1300 Wavre.

Le terrain concerné est situé Avenue Zénobe Gramme, 10 à 1300 Wavre et cadastré division 1, section B n°49B.

Le projet consiste en la transformation d'un bâtiment industriel par la démolition et la reconstruction d'un volume d'entrée et la modification des façades, et présente les caractéristiques suivantes :

- Démolition/reconstruction du volume d'entrée,
- Emprise au sol et gabarit inchangés,
- Matériaux de façades : panneaux sandwich gris foncé et gris aluminium,
- Toiture plate.

L'enquête publique est réalisée en vertu de l'article D.IV.40 du Code du Développement Territorial : demande impliquant une ou plusieurs dérogations au plan de secteur ou aux normes du guide régional. Le projet déroge au Guide régional relatif à l'accessibilité des immeubles aux PMR (accès à l'étage, parking, sanitaires).

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès du Service de l'Urbanisme, téléphone : 010/230.371 du mardi au vendredi de 09h00 à 12h00.

La consultation du dossier se fera de manière électronique en adressant une demande par e-mail via l'adresse urbanisme@wavre.be.

En cas de stricte nécessité, une consultation des documents sur place pourra être organisée uniquement sur rendez-vous. Toute demande de rendez-vous doit être formulée par e-mail à l'adresse mentionnée ci-dessus.

L'enquête publique est ouverte le 20 avril 2021 et clôturée le 4 mai 2021.

Les réclamations et observations écrites sont à adresser au Collège Communal :

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Place de l'Hôtel de Ville, 1 à 1300 Wavre;
- par courrier électronique à l'adresse suivante : urbanisme@wavre.be

L'enveloppe ou le courrier électronique portera la mention : enquête publique - dossier n° 21/083.

La clôture de l'enquête publique aura lieu le 4 mai 2021 à 11h30.

A Wavre, le 9 avril 2021