



URBANISME AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code du Développement Territorial il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

Le demandeur est la société « COGEFISC », représentée par M. LIEKENDAEL Robert dont les bureaux se trouvent Rue du Bois de Beumont 5 à 1301 Bierges.

Le terrain concerné est situé Rue du Bois de Beumont, 5 à 1301 Bierges et cadastré division 3, section B n°207Y2.

Le projet consiste en la construction d'une extension et l'aménagement d'un immeuble de bureaux, et présente les caractéristiques suivantes :

- Située à l'étage d'une extension à toiture plate ;
- Environ 5,5m sur acrotère, par rapport au niveau 0 du rez-de-chaussée ;
- Toiture plate ;
- Bardage Cédral Smooth C14 brun atlas, décharges EP en zinc, profil de rives en zinc, menuiserie extérieure en PVC ton gris ;
- Elle s'accompagne de la modification de la pente d'un des versants, afin d'uniformiser les pentes de toiture du volume principal.

L'enquête publique est réalisée en application de l'article D.IV.40 du Code du Développement territorial : les demandes impliquant une ou plusieurs dérogations au plan de secteur ou aux normes du guide régional. La demande déroge aux normes d'accessibilité aux personnes à mobilité réduite.

La consultation du dossier se fera de manière électronique en adressant une demande par e-mail via l'adresse urbanisme@wavre.be. En cas de stricte nécessité, une consultation des documents sur place pourra être organisée uniquement sur rendez-vous. Toute demande de rendez-vous doit être formulée par e-mail à l'adresse mentionnée ci-dessus.

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès du Service de l'Urbanisme (personne de contact : Madame Gilleman), téléphone : 010/230.371 du mardi au vendredi de 09h00 à 12h00.

L'enquête publique est ouverte le 10 novembre et clôturée le 24 novembre 2021.

Les réclamations et observations écrites sont à adresser au Collège Communal :

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Place de l'Hôtel de Ville, 1 à 1300 Wavre;
- par courrier électronique à l'adresse suivante : urbanisme@wavre.be

L'enveloppe ou le courrier électronique portera la mention : enquête publique - dossier n° 21/263.

La clôture de l'enquête publique aura lieu le 24 novembre 2021 à 11h.

A Wavre, le 29 octobre 2021