


LÉGENDE

	Périmètre Schéma d'Orientation Local		Périmètre ZACC
	Périmètre de réservation infrastructure		
	Périmètre de réservation d'infrastructure principale		
Réseau routier régional		Réseau local	
	Autoroute existante		Voirie existante
	Route de liaison		Futurs accès au site
	Route de liaison en projet		Axe structurant principal à aménager
	Aire de réservation pour la création d'un accès depuis la E411 (Voir préétude en annexe)		Axe secondaire à aménager
	Passage sous voie N25		Réseau cyclopédestre existant
	Aire de services publics et d'équipements communautaires		Passage piéton sous l'autoroute
	Aire de transition d'équipements et de services		Axe structurant modes actifs et point d'accès suggéré
	Aire d'habitat (densité brute maximale de 15 log./ha)		Aire d'espaces verts tampon
	Espace public multimodal structurant		Aire d'espaces verts paysagers
	Zone de rétention des eaux pluviales		Zone d'espaces verts
	Haie ou alignement arboré		Zone non affectée ("zone blanche")
			Courbes de niveaux (2 m)
			Aménagement végétal participant à la structuration écologique et paysagère : le couvert planté
Réseau d'égouttage		Réseau haute tension	
	Egout gravitaire		Réseau Elia
	Collecteur gravitaire proposé vers la N4 Chaussée de Namur		Réseau distribution électricité GRD Wavre
			Souterrain
			Aérien
Réseau eau distribution			Cabine électrique
	Conduite eau		Réseau distribution gaz Ores
	Bouche incendie		Réseau Proximus
	Corridor impétrants		Réseau Brutele sud

PROVINCE DU BRABANT WALLON
SCHEMA D'ORIENTATION LOCAL
SECTEUR LOUVRANGES NORD - ZACC « BOULEAUX /LOUVRANGES»


Commanditaire



Clinique Saint-Pierre d'Ottignies - CSPO
Avenue Reine Fabiola
N°9 à 1340 Ottignies-Louvain-la-Neuve

Auteur de projet

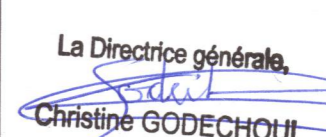
AGORA sa - Urbanisme
Avenue Van Volxem 79
1190 Bruxelles (Forest)
Tél. : +32-(0)2-779 13 55
agora@agora-urba.be




VILLE DE WAVRE


Vu pour être annexé à la délibération du Conseil communal prise en séance du **29 JUIN 2021** portant sur l'adoption du projet de SOL Louvranges Nord

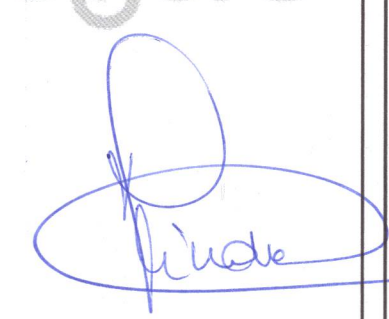
Par le collège communal

La Directrice générale, 
Christine GODECHOUX

La Bourgmestre, 
Françoise PIGEOLET

Vu pour être annexé à l'arrêté ministériel du **13 OCT. 2021**


W. BORSUS
Ministre de l'Aménagement du Territoire



ECHELLE :	DATE :	DOSSIER AGORA :
1/1.500	10 JUIN 2021	4118